



CSR Konference 2023 – Společně k udržitelné
budoucnosti nejen vysokých škol | 20.4 2023

Certifikace udržitelných budov – relevance a vliv na reálná řešení a provoz

Ing. arch. Vendula Běťáková, Ph.D.

 GRINITY | BUILT ASSET
CONSULTANCY

Certifikační systémy

- BREEAM
 - LEED
 - WELL
-
- DGNB
 - SBToolCZ

BREEAM®



Přes 800 certifikací v Evropě (dokončené a probíhající)

- ✓ 73 LEED certifikací
- ✓ 711 BREEAM certifikací
- ✓ 4 EU Green Building certifikací
- ✓ 13 WELL certifikací
- ✓ 1 DGNB certifikace

Začátek v ČR v roce 2010

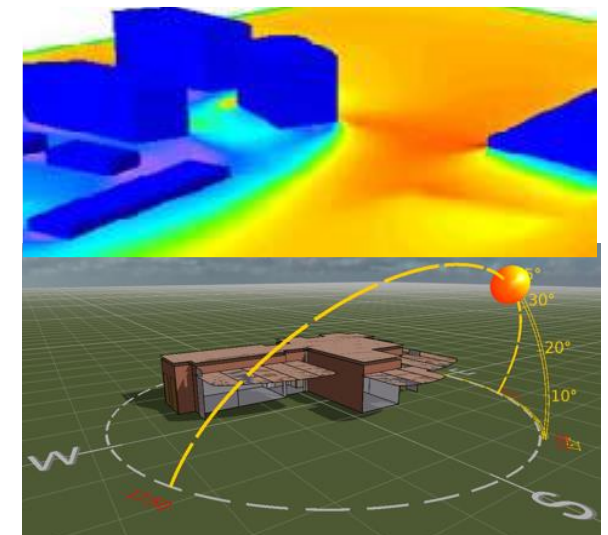
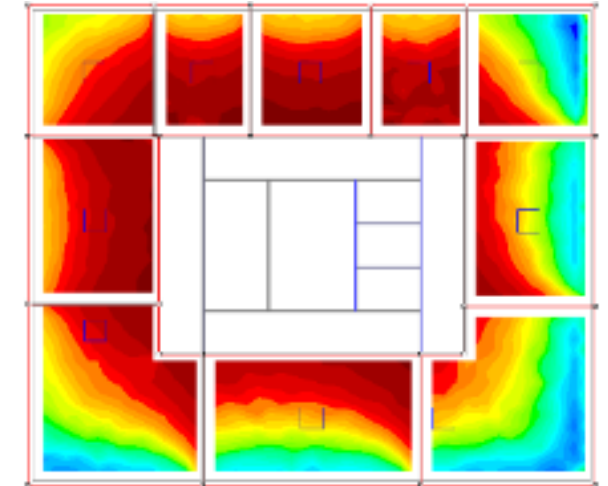
- ✓ 7 BREEAM Assessors
- ✓ 3 BREEAM APs
- ✓ 6 BIU Auditors
- ✓ 5 BREEAM Associates
- ✓ 5 LEED APs
- ✓ 3 WELL APs

Hlavní přínosy certifikace

- Kvalita vnitřního prostředí
 - Energetická optimalizace
 - Management a provoz budovy
 - Navýšení ekologické hodnoty území
 - Snížení emisí a znečištění
-
- PR a marketing
 - Kontrola třetí nezávislou stranou
 - Základ souladu s EU Taxonomy
 - Možný nástroj ESG strategie
 - Vydání Green bonds (Zelené dluhopisy)

Aplikace v praxi

- Termokamera
- Účinnost osvětlení, zónování
- Stínící systémy
- Pasivní design a prvky
- TZB systémy
- Free-cooling
- Možnosti přirozeného větrání
- Studie denního osvětlení
- Obnovitelné zdroje
- Měření spotřeb energií a vody (funkční celky, jednotlivé systémy)
- Detekce úniku vody
- Detekce úniku chladiva





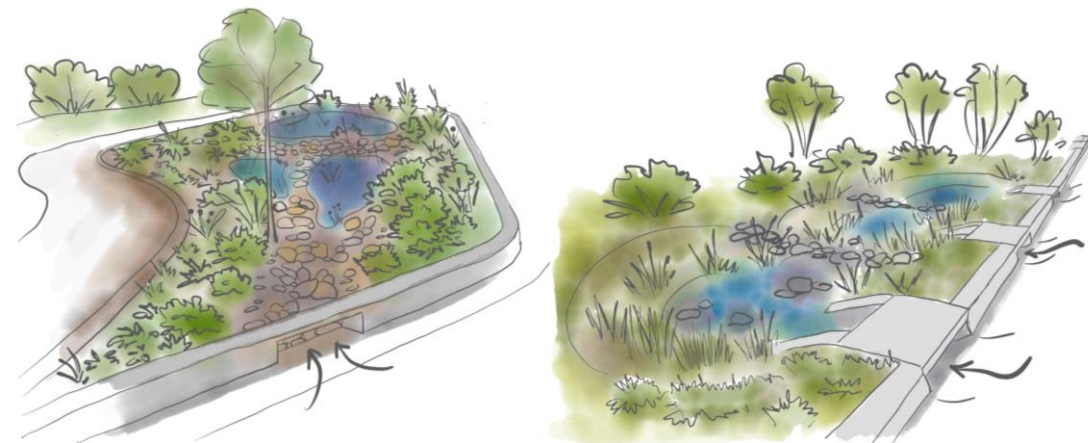
Aplikace v praxi

- Měření emisí VOC, formaldehydu atd.
- Snížení emisí dusíku (plynová zařízení)
- Chladiva s nižším GWP
- Minimalizace světelného smogu

- Tepelná pohoda
- Akustické měření
- Prevence vzniku legionelly
- Uvedení od provozu
- Kontrola systémů a BMS

- Třídění a recyklace odpadů během výstavby
- Třídění odpadu během provozu objektu
- Certifikované materiály
- Snížení uhlíkové stopy





Aplikace v praxi

- Vysazování pouze původních druhů
 - Posouzení vhodnosti druhů do dané lokality
 - Nastavení ochrany stávajících ekologických prvků
 - Doporučení realizace habitatů
 - Management a údržba zeleně
-
- Udržitelné odvodňovací systémy
 - Retenční kapacita – stoletá 6h srážka
 - Minimalizace spotřeby vody
 - Minimalizace tepelného ostrova
-
- Podpora cyklistiky
 - Dostupnost MHD a občanské vybavenosti
 - Bezpečný přístup

Kontakt



Ing. arch. Vendula Běťáková, Ph.D.

Senior Sustainability Consultant

M: +420 724 359 339

E: vendula.betakova@grinity.com

Olivova 948/6
110 00 Praha 1
Czech Republic

grinity@grinity.com
+420 226 207 800
IČO: 04607228

